



Nyhetsbrev

Maj 2021

www.blavalen.se

facebook – blåvalen bostadsrättsförening

Tvättstugor

Tvättstugorna i NP 36-42 och NP 55-59 är färdigrenoverade med nya moderna maskiner och nya tvättvanor. Ett normalt tvättprogram i maskinerna för 30 till 60 grader tar mellan 34 och 48 minuter. Lätt smutsad tvätt, som ju mycket är, tar endast 19 till 33 minuter. Torkrummen är utrustade med dubbla tvättlinor så att luften kan cirkulera när t ex lakan torkas. Kondensumlaren fungerar annorlunda än den gamla torkumlaren som "övertorkade" tvätten. Du ska välja ett program för den typ av tvätt som du vill torka.

Tvättstugan i NP 44-48 stängdes 3 maj för renovering i ca 8 veckor, liksom den i NP 49-53 som varit stängd ett tag. Under tiden bokas tvättider i de renoverade tvättstugorna.

Tvättpass

Det är 5 tvättpass per dag, fyra pass om 3 timmar med start kl 8.00 och dagens sista är mellan kl 20 och 22. Du kommer att själv disponera tvättstugan under din bokade tid och behöver inte låsa torkrummen.

Enligt vad styrelsen erfar så fungerar det med denna tidsindelning.

Tidbokning

Alla har fått en unik kod för att kunna boka med Aptus appen. Det går lika bra att boka utanför tvättstugan med taggen.

NP 49-53 lägenhet

Ombyggnationen till lägenhet och tvättstuga pågår enligt plan och kommer att vara färdigt till midsommar.

Renovering

Tänk på att ansöka om renovering till styrelsen innan du startar, renovera@blavalen.se

Tänk också på att sätta upp lappar i hiss och trappuppgång om du gör en större renovering.

Återvinning och grovsoprummet

Att sortera avfall är nödvändigt.

På staketet runt återvinningsplatsen var det planterat murgröna, det blev svårt med vattning och området är utsatt för sol.

Murgrönan kommer att planteras på gården. Om du överfyllt en matavfallspapperspåse eller om den blivit fuktig, lägg den i ytterligare en papperspåse - inte plast. Det är gott om papperspåsar, slösa med dem.

En ny kamera kommer att installeras i grovsoprummet och styrelsen tar fram en plan för hur den som ställer otillåtna saker, som föreningen får en kostnad för att transportera bort, skall debiteras denna kostnad.

Bomnyckel ALIV

ALIV nyckel lånas hos Samfällighetens förvaltare som finns på Nordostpassagen 5b. Vardagar 12.00-12.30. 031-128038

Hemsidan

Föreningens hemsida håller på att uppdateras.

Samfälligheten

Lekplatsen i södra delen av gården renoveras och när den är färdig erbjuds plats för både barn och vuxna.

Du kanske också noterar att det blommar mer än vanligt. NewSec som förvaltar samfälligheten har anställt två nya medarbetare, Håkan och Malin, som har fått nästan helt fria händer att försköna rabatter, plantera buskar och träd. Det var efterlängtat.

Garagestädning

Lappar kommer att sättas upp i garagen när det är städning i respektive garage mellan kl 9 och 12 från 17 maj. Håll utkik, det är viktigt att du flyttar bilen när städning sker i ditt garage. De två första siffrorna i ditt platsnummer anger vilket garage du har p-platsen i.

Årsstämma

Den 9 juni är det årsstämma, men liksom förra året blir det poströstning.

Du kommer att få kallelse, årsredovisning och poströstningsedel om några veckor med instruktioner om var du skall lägga den ifyllda röstsedeln. Föreningens valberedning Rebecka Widell och Vernesa Dzelic är rösträknare.

Rösträknare och styrelsen tillsammans med en extern ordförande, Ann-Christin Appelgren, kommer att närvara på stämman den 9 juni.

Nyinflyttad

Du som är nyinflyttad hälsas välkommen till Brf Blåvalen. På hemsidan hittar du information som kan vara bra att känna till.

PS. Håll alltid entrédörren stängd.

Hälsar

Styrelsen



Blommande körsbärsträd är Nordostpassagens fina vårskrud. Träden är nästan överblommade och i stället är det rosa snö på våra gårdar.

Fontänen och dammen ger också karaktär åt vår förening. Konstverket i fontänen renoveras och återställs till sitt ursprung.